



COMUNE DI BIBIANA

Provincia di Torino
Via Cavour, 2 – 10060
Tel 0121 55723 - Fax 0121 55888



Verbale n. 4

VALUTAZIONE OFFERTA ANOMALA QUARTA SEDUTA - SEGRETA

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
REFEZIONE SCOLASTICA PER GLI ANNI SCOLASTICI 2011/2012 – 2012/2013 –
2013/2014 – C.I.G. 2551706666.**

L'anno duemilaundici, addì undici del mese di agosto alle ore dodici e trenta minuti presso la sala consiliare del Comune di Bibiana, si è riunita la Commissione Giudicatrice della Gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di refezione scolastica per gli anni scolastici 2011/2012 – 2012/2013 – 2013/2014, in seduta segreta.

La commissione – nominata con Determinazione Responsabile del servizio Finanziario n.58 (R.G. 134) del 28.06.2011 è così costituita, con gli stessi componenti tutti presenti:

- Dott. Luigi Carbonara	PRESIDENTE
- Dr.ssa Milena Cocco	COMPONENTE INTERNO
- Dr.ssa Besso Rinella	COMPONENTE ESTERNO
- Sig.ra Beltramino Simona	SEGRETARIA

-richiamati i verbali della commissione n.1 del 28.6.2011, n.2 del 30.6.2001 e n.3 del 06.7.2011 della commissione giudicatrice della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di refezione scolastica per gli anni scolastici 2011/2012, 2012/2013 e 2013/2014;

-dato atto che l'offerta della ditta Marangoni s.r.l., con sede legale in Grinzane Cavour (CN) via Castello n.12/a, risultata l'offerta migliore in sede di gara, è anormalmente bassa, ai sensi dell'art.86, comma 2, del D. Lgs. n.163/2006 e successive modifiche; pertanto, in riferimento all'art.2 del bando di gara, è stato avviato dal presente Comune il procedimento di cui agli articoli 86, 87 e 88 del D. Lgs. n.163/2006 e successive modifiche;

-richiamata la nota del presente Ente locale, in data 08.7.2011 e protocollo n.4352, ad oggetto: " Gara per affidamento servizio refezione scolastica per gli Anni Scolastici 2011/2012 - 2012/2013 - 2013/2014. Richiesta di chiarimenti per offerta anormalmente bassa ", inviata via fax alla succitata ditta Marangoni s.r.l. in data 08.7.2011 e ricevuta dalla medesima ditta nella stessa giornata;

-vista la nota della menzionata impresa Marangoni s.r.l., pervenuta al Comune di Bibiana in riscontro alla propria sopra riportata dell'08.7.2011 protocollo n.4352, datata 13.7.2011 ad oggetto: " invio chiarimenti su offerta anormalmente bassa ", protocollata il 15.7.2011 al n.4514;

-richiamata la nota del Comune di Bibiana, in data 25.7.2011 e protocollo n.4701, ad oggetto: " Gara per affidamento servizio refezione scolastica per gli anni scolastici 2011/2012 - 2012/2013 - 2013/2014. Richiesta chiarimenti per offerta anormalmente bassa ", inviata via fax alla succitata ditta Marangoni s.r.l. in data 25.7.2011 e ricevuta dalla medesima ditta in pari data;

-vista la nota della menzionata impresa Marangoni s.r.l., datata 27.7.2011, pervenuta al Comune di Bibiana in riscontro alla propria sopra riportata dell'25.7.2011 protocollo n.4701, ad oggetto: " invio specifiche sui chiarimenti su offerta anormalmente bassa ", protocollata il 28.7.2011 al n.4744;



- vista la relazione sull'offerta anomala per la gara in oggetto a firma del responsabile del procedimento, in data 11.08.2011 prot. 5023, trasmessa a questa commissione;

- tutto ciò premesso, si procede all'esame dei chiarimenti e delle specifiche inerenti l'offerta anormalmente bassa presentata dalla ditta Marangoni s.r.l., come sopra riportato, ed unanime la commissione dispone quanto segue:

a) per l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio:

- 1) il costo dei generi alimentari e del materiale necessario per lo svolgimento del servizio per € 60.318,72, pari ad un'incidenza del costo a pasto di € 1,28, risulta congruo rispetto al numero totale dei pasti previsti nell'appalto;
- 2) le spese " contrattuali/cauzione/assicurazione/fideiussione ecc ", quantificate in € 3.298,68, risultano congrue, tenendo conto dei diritti di rogito (€ 1.175,11), imposta di registro (€ 168,00) e diritti fissi (€ 3,72), rimborso spese (€ 20,00), nonché delle spese per la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva e dell'assicurazione RCT e RCO;
- 3) le spese di gestione cogenti di settore, per € 1.413,72, risultano congrue, dando atto che in tale voce è compresa la spesa per manutenzione; come riportato nella summenzionata nota di chiarimenti della ditta appaltatrice del 27.7.2011;
- b) per le soluzioni tecniche adottate: le spese per i controlli analitici, quantificate in € 1.413,72, sono congrue tenendo conto delle caratteristiche e del numero dei controlli stessi riportati nel progetto di organizzazione del servizio, presentato in sede di gara;
- c) per le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi: la quantificazione per utili/imprevisti per € 3.769,92 risulta congrua, in quanto gli imprevisti sono stati valutati pari a zero; mentre risulta idonea la quantificazione degli utili in relazione al fatto che l'esecuzione del servizio consentirà alla ditta Marangoni s.r.l. di acquisire un'ulteriore esperienza professionale ed un incremento del fatturato, anche in vista della partecipazione a future gare; l'utile dichiarato risulta congruo anche per la condizione favorevole derivante dalla gestione di più appalti in contemporanea, che consente una riduzione dei costi per i vari appalti; l'utile è bilanciato dai vantaggi derivanti all'impresa dall'aggiudicazione e dallo svolgimento del servizio, in termini di prestigio, di entità del fatturato e di prequalificazione per i successivi appalti; così come dichiarato dalla ditta;
- d) per l'originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti: la quantificazione del costo contrattuale per € 4.712,4 per proposte migliorative ed educazione alimentare risulta congrua in relazione ai prezzi presenti sul mercato relativi alle tipologie dei prodotti e dei servizi offerti in sede di gara, come dai chiarimenti in merito forniti dalla ditta appaltatrice, pur non considerando la spesa per la fornitura di stoviglie, bicchieri e posateria perché già prevista dall'art.9 del capitolato speciale d'appalto;
- e) il costo del lavoro, quantificato dalla ditta in € 121.108,68, calcolato sul totale delle ore settimanali di servizio delle tre figure professionali, in relazione all'intero periodo contrattuale, come riportato nell'offerta presentata in sede di gara, risulta congruo rispetto al costo orario del lavoro per i dipendenti da aziende del settore turismo – comparto pubblici esercizi " ristorazione collettiva ", determinato dal ministero del lavoro e delle politiche sociali, settembre 2010.

La Commissione unanime pertanto dichiara non anomala l'offerta presentata dalla ditta Marangoni s.r.l. per la gara in oggetto.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE

COMPONENTE INTERNO

COMPONENTE ESTERNO

SEGRETARIA









